Gemeente Roosendaal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Roosendaal.

Nr. 83363
24 juni
2016

Voorontwerpbestemmingsplan ‘Stadsoevers’ te Roosendaal

NL.IMRO.1674.2087STADSOEVERS-0201

Burgemeester en wethouders van Roosendaal maken bekend dat vanaf maandag 27 juni 2016, gedurende zes weken ter inzage ligt:

Planinhoud

Voor het gebied Stadsoevers is een nieuw voorontwerpbestemmingsplan opgesteld ter vervanging van het bestemmingsplan SpoorHaven 1e fase. Laatstgenoemd plan, vastgesteld in 2009 en onherroepelijk geworden in 2011 middels een herstelbesluit, was nog stand gekomen in een periode van hoogconjunctuur met een thans niet meer haalbaar programma.

Het doel van voorliggend bestemmingsplan is te voorzien in de juridisch-planologische basis voor de invulling van het gebied Stadsoevers, gelegen tussen de Kade, de woonwijk Westrand, de Jan Vermeerlaan en de Oostelijke Havendijk. Het betreft vooral het realiseren van een woongebied met op diverse locaties maatschappelijke voorzieningen (onderwijs), een jachthaven, een ecologische zone en de Vliet als aantrekkelijk element in het plangebied. Daartoe is een nieuw stedenbouwkundig plan ontwikkeld, dat is doorvertaald in het nieuwe, thans voorliggende bestemmingsplan.

Inspraakbijeenkomst

Op woensdag 13 juli 2016 organiseren wij een inspraakbijeenkomst in de vorm van een inloopsessie. U kunt tussen 19.30 uur tot 21.00 uur binnenlopen in het gebouw Sfeerhaven, Westelijke Havendijk 10A te 4703 NZ Roosendaal. Het bestemmingsplan zal dan ‘tentoongesteld’ worden, zodat u het goed kunt bekijken.

Om een indicatie te krijgen van het aantal personen dat aanwezig zal zijn, vragen wij u vriendelijk uw gegevens te mailen naar r.kools@roosendaal.nl

Reageren

U kunt tijdens deze bijeenkomst schriftelijk reageren door middel van speciale formulieren die u gedurende de bijeenkomst kunt invullen en inleveren. Ook kunt u vragen stellen aan de ambtenaren die tijdens de bijeenkomst aanwezig zullen zijn.

Het is ook mogelijk om binnen de aangegeven termijn schriftelijk te reageren bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 5000, 4700 KA Roosendaal (onder vermelding van zaaknummer 1015354).

Inzage

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt tijdens de hierboven aangegeven periode voor iedereen ter inzage bij de balie publiekszaken in het stadskantoor, Stadserf 1 in Roosendaal. Deze kennisgeving met daarbij een verwijzing naar de achterliggende stukken is te vinden op ruimtelijke plannen

Roosendaal, 24 juni 2016